



STECKBRIEF NOMINIERT  
IN DER KATEGORIE HOTELLERIE  
"CLIMAHOST ALPENWEITER WETTBEWERB"  
FÜR KLIMASCHUTZ UND ENERGIEEFFIZIENZ



© Südtirol Chalets Valsegg

## Südtirol Chalets Valsegg Vals/Mühlbach | Italien

Familie Lanz | Unterlände 5 | 39037 Vals/Mühlbach |  
Italien +39 388 77 07 444 | [info@valsegg.it](mailto:info@valsegg.it)  
[www.valsegg.it](http://www.valsegg.it)

**"Abseits vom Dorf, umgeben von nichts anderem als wunderschöner Natur, können Familien und Paare ruhige und entspannende Tage in unseren neun voll ausgestatteten Chalets genießen."**

Die Verarbeitung heimischer Hölzer und die Verwendung regionaler Produkte unterstreichen unsere Heimatverbundenheit und unsere Liebe zur Tradition. Das, was uns die Natur schenkt, wollen wir bestmöglich nutzen, wir heizen mit Holz aus dem eigenen Wald und genießen das Wasser aus eigener Bergquelle. Neben den Gästezimmern bieten die Chalets außerdem eine Sauna und ein Hot Tub sowie Veranstaltungs- und Seminarräume mit Platz für bis zu 60 Personen."

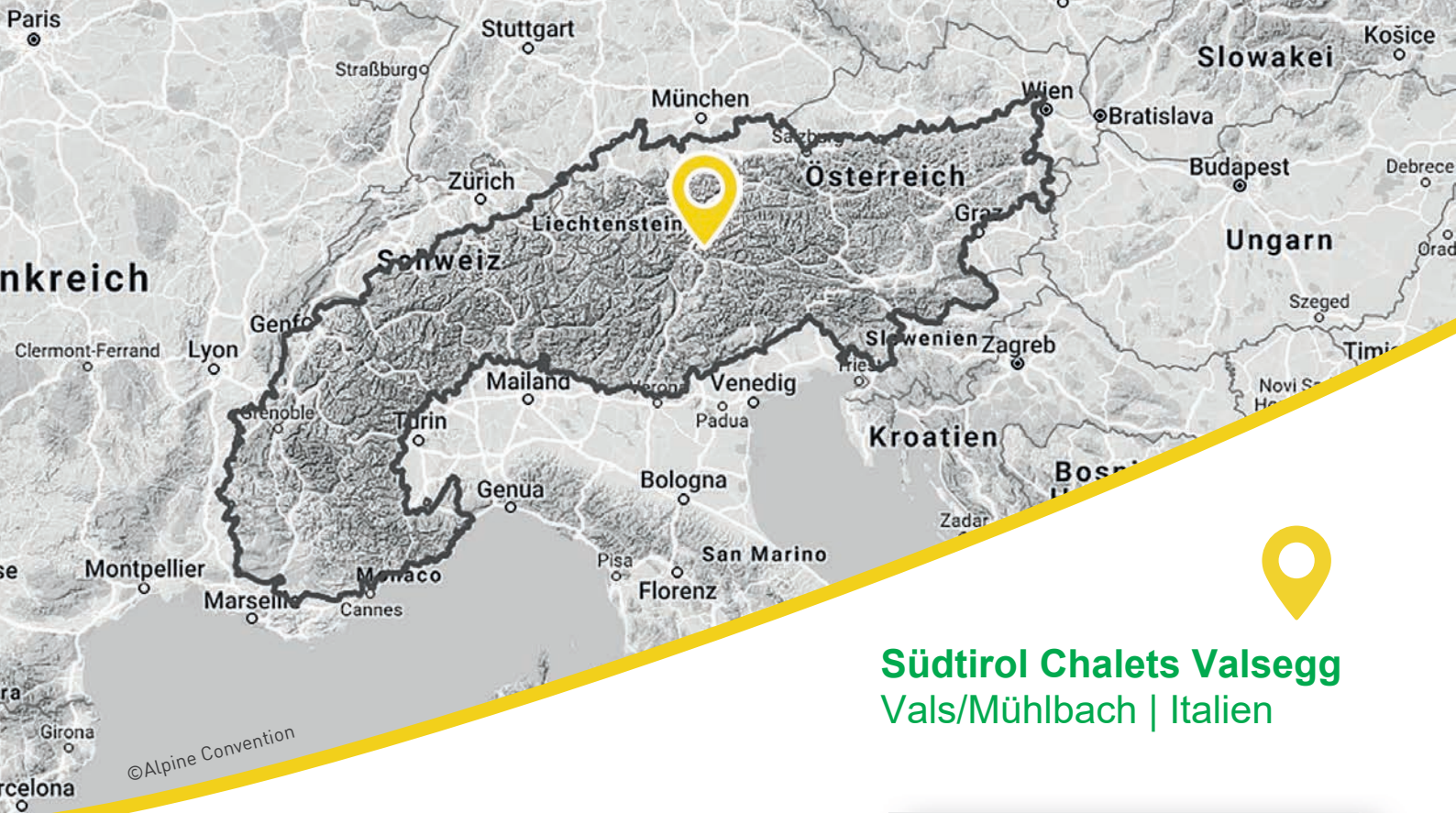
### Südtirol Chalets Valsegg auf einen Blick

- » Land: Italien
- » Klassifikation: Waldchaletdorf mit 9 Chalets
- » Baujahr: 2017
- » Mitarbeiterzahl: 6
- » Anzahl der Betten: 45
- » Anzahl der Übernachtungen pro Jahr: 10.281
- » Grundfläche: 723 m<sup>2</sup>
- » Leitung: Familie Lanz
- » Auszeichnungen: keine



© Südtirol Chalets Valsegg





## Südtirol Chalets Valsegg Vals/Mühlbach | Italien

### Klimaschutzmaßnahmen

**Gebäudehülle:** Dämmung von Wänden und Dächern mit Holzfasern, 3-fach verglaste Fenster, großflächige Fenster für die Tageslichtnutzung

**Wärmebereitstellung:** Zentralheizung mit Holzstück- und Hackschnitzelgut

**Stromerzeugung:** Bezug von Ökostrom

**Beleuchtung:** LED-System mit Bewegungs- und Präsenzsensoren, helligkeitsabhängige Steuerung

**Energiemanagement:** Einbindung der Mitarbeiter in das Energiemanagement

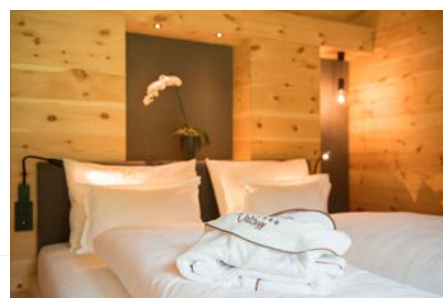
**Ökologische Materialien:** Wandbaustoffe aus Holz aus dem eigenen Wald, Lehmputz, Vollholzmöbel, Vollholzböden

**Lebensmitteleinsatz:** ausschließliche Verwendung von regionalen Lebensmitteln, Recycling, Abfalltrennung, gut durchdachte Portionierung, A+++ Geräte

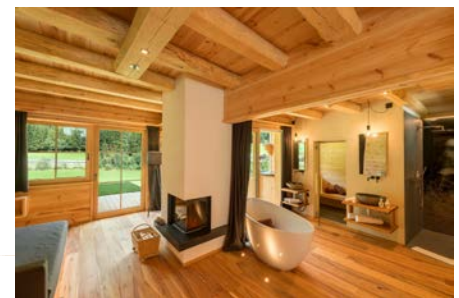
**Mobilität:** Lademöglichkeiten für Elektrofahrräder und -autos

### Weitere Maßnahmen:

automatische Innenraumtemperaturregelung, regelmäßige Überprüfung der Anlagenregelung, geschlossene Vitri- nen und Displaygeräte



© Südtirol Chalets Valsegg



© Südtirol Chalets Valsegg

"Ich bin aus Leib und Seele Landwirt und seit letztem Jahr auch "Chaletwirt". Der Natur verbunden wurde beim Bau dieses Dorfes nur Mondholz aus eigenem Wald verwendet. Jegliche Materialien wie Holzboden, Steinplatten, Glas und die Möbel sind naturbelassen. Alle Handwerker am Bau sind aus der Region. Die Beheizung erfolgt ausschließlich mit eigenen Hackschnitzeln aus den anliegenden Wäldern. Auch die gesamte Wassernutzung erfolgt über die hauseigene Quellstube, das Restwasser fließt in den dazugehörigen Natur-Erholungsteich. Aus dem Gebirgswasser wird noch zusätzlich durch eine Turbine Warmwasser gewonnen."