



STECKBRIEF NOMINIERT  
IN DER KATEGORIE HOTELLERIE  
"CLIMAHOST" ALPENWEITER WETTBEWERB  
FÜR KLIMASCHUTZ UND ENERGIEEFFIZIENZ



© Smart Wood House



## SMART WOOD HOUSE

Tamsweg | Österreich

Herwig Zöhler & Julia Jeschek-Zöhler | Lasabergweg 11 | 5580 Tamsweg | Österreich  
+43 650 270 86 48 | [info@smartwoodhouse.at](mailto:info@smartwoodhouse.at)  
[www.smartwoodhouse.at](http://www.smartwoodhouse.at)

**"Das SMART WOOD HOUSE in Tamsweg ist ein Ferienhaus und aus Materialien der Region errichtet, ganz selbstverständlich in ökologischer Bauweise.**

Sie werden es spüren und lieben: Der würzige Duft von Lungauer Gebirglärchen und strohgedämmten Wänden verbreitet Atmosphäre zum Wohlfühlen. Das Haus bietet Feriengästen ein ganz besonderes Urlaubsdomizil, einen Platz zum Wohnen, für gemeinsames Kochen und Essen, zum Feiern, Wohlfühlen und Entspannen. Ein Haus für bis zu neun Personen. Und das auf einem Naturgrundstück mitten in Tamsweg. Neben den Gästezimmern bietet das Apartmenthaus auch eine Küche, eine Sauna mit Ruheraum sowie einen Seminarraum und Extraräume mit Rückzugsmöglichkeiten für Gäste."

### Das Smart Wood House auf einen Blick

- » **Land:** Österreich
- » **Klassifikation:** Ferienhaus
- » **Baujahr:** 2017
- » **Mitarbeiterzahl:** 3
- » **Anzahl der Betten:** 9
- » **Anzahl der Übernachtungen pro Jahr:** 1095
- » **Grundfläche:** 230 m<sup>2</sup>
- » **Leitung:** Herwig Zöhler & Julia Jeschek-Zöhler
- » **Auszeichnungen:** Unesco Biosphärenhaus Lungau als Vorzeigebetrieb für nachhaltiges Bauen im Lungau (2017)



© Smart Wood House





## SMART WOOD HOUSE Tamsweg | Österreich

### Klimaschutzmaßnahmen

**Gebäudehülle:** Dämmung von Dach und Wänden mit Tauernroggenstrohdämmung, luftdichte Gebäudehülle, Tageslichteintrag durch verglaste Giebelfassade über 4 Geschosse

**Wärmebereitstellung:** Zentralheizung mit Holzstückgut aus eigenem Wald, Solarthermieanlage mit Betonkernaktivierung und Pufferspeicher zur Warmwasserbereitung, Luftvorwärmung und -kühlung über Erdkollektor

**Stromerzeugung:** Ökostrom

**Beleuchtung:** hohe Tageslichtausnutzung reduziert Kunstlichtbedarf, Vernetzung mit anderen Systemen wie Gebäudemanagement, Bewegungs- und Präsenzsensoren

**Kühlung:** Kühl- & Gefrierkombination A++

**Energiemanagement:** Regelmäßige Kontrolle und Analyse des Energieverbrauchs

**Ökologische Materialien:** Massivholz Lärche in Böden und Wänden, Naturstein, Massivholzmöbel, Strohballen

**Lebensmitteleinsatz:** regional und Bio

**Mobilität:** Lademöglichkeiten für Elektrofahrräder und -autos, gratis Skibus in alle Skigebiete, Verkehrsverbundsystem 1€/Tag, kostenloser Fahrradverleih

**Sonstiges:** Wäsche wird im Sommer luftgetrocknet, Gründach am Carport, keine versiegelten Flächen – Kieswege, biologischer Kräutergarten



© Smart Wood House

"Am Anfang war die Motivation, in der kältesten Region Österreichs ein Niedrigstenergiehaus mit kleinstem CO<sub>2</sub> Fußabdruck zu bauen, das zum einen echte, regionale Baumaterialien, moderne Holzarchitektur und ein visionäres Gebäudetechnikkonzept kombiniert und es uns zum anderen ermöglicht, den Betrieb nachhaltig zu betreiben. Regionale Baumaterialien wie Holz, Wärmedämmung aus Stroh und Naturstein vom eigenen Grundstück sind die Grundbausteine. Auf Wunsch organisieren wir auch verschiedene Aktivitäten wie Wildkräuterwanderungen, bei denen Sie unsere heimischen Kräuter kennenlernen können."



© Smart Wood House